



Z á p i s n i c a

z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi, ktoré sa konalo dňa 10.12.2021 o 17.30 h.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny – príloha č. 1

Program:

1. Otvorenie zasadania.
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Schválenie VZN č. 2/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
5. Schválenie rozpočtu Obce Krásna Ves na roky 2022-2024.
6. Informácia o investičných akciách obce.
7. Informácia o vysporiadaní pohľadávok obce voči nájomníkom stožiaru.
8. Návrh na využitie pozemkov v podielovom spoluvlastníctve.
9. Rôzne.
10. Záver.

K bodu č. 1: Starosta obce Ing. Milan Došek otvoril zasadnutie a privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva zo siedmich, a tak zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2: Ing. Milan Došek predložil na schválenie návrh programu osemnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Neboli vznesené ďalšie návrhy, ani pripomienky. Následne dal o programe hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 130/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák	x			
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár		x		

K bodu č. 3: Za zapisovateľku zápisnice a uznesení bola navrhnutá Martina Mikušová a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Jozef Staník a Ing. Ľudovít Suchý.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 131/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák	x			
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár		x		



K bodu č. 4: Starosta obce predložil na schválenie návrh VZN č. 2/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2022, ktorý bol v zákonnej lehote zverejnený na pripomienkovanie.

V rámci pripomienkového konania do zasadania obecného zastupiteľstva neboli predložené žiadne pripomienky a návrhy.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 132/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák	x			
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár		x		

Dostavil sa šiesty poslanec pán Milan Mišák o 17.50 hod.

K bodu č. 5: Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s návrhom rozpočtu Obce Krásna Ves na roky 2022-2024. Uviedol zmeny na rok 2022, ktoré sú zakomponované v návrhu: zatiaľ nie je schválená vládou výška podielových daní, výška miestnych daní je upravená podľa navrhnutého VZN č. 2/2021, zaktualizuje sa nájomná zmluva s Podnikom služieb s.r.o. z dôvodu nevyužívania malej sály, jedálne, parkovacieho miesta pre Peugeot a pivnice nájom bude nižší. Upravila sa aj suma na opatrovateľskú službu z dôvodu neposkytovania uvedenej služby. Predniesol návrh na schválenie rozpočtu Obce Krásna Ves na rok 2022 a taktiež vzatie na vedomie návrhu rozpočtu Obce Krásna Ves na roky 2023 a 2024.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 133/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár		x		

K bodu č. 6: Starosta obce Ing. Milan Došek podal informáciu o investičných akciách. Starosta obce dúfa, že úspešne ukončíme projekt Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu v obci Krásna Ves, termín je február 2022, kolaudačné konanie už môže prebiehať, môžu sa vyhotovovať revízne správy atď. Treba dokončiť okapové chodníky a sokle, sádkokartón – čaká sa na elektrikára. Z MAS-ky sme zatiaľ nečerpali 15.000€, neutečie nám to, prihlásime sa možno v priebehu marca 2022.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 134/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár		x		



K bodu č. 7: Starosta obce oboznámil prítomných poslancov o zaplatení nájomného firmou CNS vo výške 2400€, súčasne podal aj informáciu, že uvedená firma zamýšľa predat' svoje miesto firme Slovanet. Bol nám doručený návrh dodatku k zmluve, ktorý starosta obce nepodpísal, suma by pokryla iba náklady na elektrickú energiu, takže by neplatili prakticky žiadny nájom za stĺp. Padol návrh zakomponovať do zmluvy kratšiu výpovednú lehotu. Následne starosta podal informáciu o konkrétnom neplatičovi dane z nehnuteľnosti.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 135/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár		x		

K bodu č. 8: Starosta obce predniesol krátku správu o stave nevyužívaných pozemkoch obce Krásna Ves. Uviedol v nej návrh či by sa prebytočný majetok nemohol odpredať. Riešilo sa podielové spoluvlastníctvo pozemkov „v bani“ – žiadosť MMLES s.r.o. podaná asi pred 1,5 rokom. Taktiež sa riešili pozemky pod plánovanou miestnou komunikáciou pri Filinových, ktorá by sa mohla vysporiadať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 136/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár		x		

K bodu č. 9: V bode rôzne starosta predniesol ponuku firmy – mobilný rozhlas pre občanov našej obce: formou SMS-správ, e-mailov. Je potrebné stiahnuť si aplikáciu do mobilov. Ponúkli zatiaľ DEMO verziu zadarmo počas covidu. Treba osloviť poslancov obecného zastupiteľstva, či súhlasia so zadaním osobných údajov do programu alebo sa sami poslanci prihlásia cez link a takto sa prihlásia aj ostatní občania obce. Pani riaditeľka MŠ Krásna Ves môže takouto formou informovať rodičov detí. Ďalej starosta informoval o predpoklade, že obec Krásna Ves by nemala byť ku koncu roku zadĺžená. Úver, ktorý si obec vzala – priebežne sa preplácajú faktúry riadiacim orgánom. Na súde sme prehrali penále z omeškania, ale musíme ísť do odvolania v zmysle zákona.

Na základe odoslaných výziev a následne podaných žiadostí nájomníkov bytového domu 9 b. j. č. 316 na predĺženie platnosti nájomných zmlúv formou dodatkov k nájomným zmluvám boli posúdené nájom samostatne za každý byt. Zastupiteľstvo v prvom rade bolo oboznámené s pohľadávkami obce – resp. správcu nájomných bytov voči nájomníkom - žiadateľom o predĺženie nájmu, pretože prvou podmienkou uzatvorenia dodatku na predĺženie nájomnej zmluvy je vyrovnanie záväzkov jednotlivých nájomcov voči správcovi bytov. V rámci tejto podmienky spĺňali podmienky všetci ôsmi nájomníci. Následne boli posudzované podmienky stanovené zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a to § 22 Podmienky a rozsah poskytovania sociálneho bývania v byte.



V rámci tohto posudzovania nespĺnila jedna žiadateľka podmienky uzatvorenia dodatku na trojročné obdobie. Vysvetlenie sa vyžadovalo od jedného žiadateľa, ktorý k žiadosti priložil príjmy nespĺňajúce 4-násobok životného minima. Z dôvodu potvrdenia správnosti preukázaných príjmov bude uzatvorený nájomný vzťah na kratšie obdobie, na jeden rok, t. j. na dobu určitú od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2022.

Bol predložený návrh uznesenia na uzatvorenie nájomnej zmluvy s jednou žiadateľkou na jednoročné obdobie.

Starosta dal hlasovať o návrhu na uznesenie za vyššie uvedenú žiadosť o nájom bytu.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 137/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár		x		

K bodu č. 10: Na záver starosta obce Ing. Milan Došek poďakoval prítomným za účasť a o 19.30 hod. ukončil 19. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi.

Zoznam príloh:

Príloha č. 1 Prezenčná listina



U Z N E S E N I A
z devätnásteho zasadania Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi
konaného dňa 10.12.2021
(130 – 137)

Obecné zastupiteľstvo na svojom devätnástom zasadnutí prerokovalo

2. Schválenie programu devätnásteho zasadania.

Uznesenie č. 130/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje program rokovania devätnásteho zasadania Obecného zastupiteľstva Krásna Ves konaného dňa 10.12.2021.

Ing. Milan Došek starosta obce

3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 131/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi:

A. berie na vedomie určenie Martiny Mikušovej za zapisovateľku zápisnice a uznesení z 19. zasadania Obecného zastupiteľstva Krásna Ves konaného dňa 10.12.2021.

B. schvaľuje overovateľov zápisnice Jozefa Staníka a Ing. Ludovíta Suchého z 19. zasadania Obecného zastupiteľstva Krásna Ves konaného dňa 10.12.2021.

Ing. Milan Došek starosta obce

4. Schválenie VZN č.2/2021 Obce Krásna Ves o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Uznesenie č. 132/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje

VZN č.1/2021 Obce Krásna Ves o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2022.

Ing. Milan Došek starosta obce

5. Schválenie rozpočtu Obce Krásna Ves na roky 2022 – 2024.

Uznesenie č. 133/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi

A. berie na vedomie návrh rozpočtu Obce Krásna Ves na roky 2023-2024

B. schvaľuje rozpočet Obce Krásna Ves na úrovni hlavných kategórií ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie, vo výdavkovej časti podľa oddielov funkčnej klasifikácie na rok 2022.



Ing. Milan Došek starosta obce

6. Informácia o investičných akciách Obce Krásna Ves.

Uznesenie č. 134/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie:
Informáciu o investičných akciách obce Krásna Ves

Ing. Milan Došek starosta obce

7. Informácia o vysporiadaní pohľadávok obce Krásna Ves.

Uznesenie č. 135/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie:
Informáciu o vysporiadaní pohľadávok a záväzkov obce Krásna Ves k 31.12.2021.

Ing. Milan Došek starosta obce

8. Využitie pozemkov v podielovom vlastníctve obce Krásna Ves

Uznesenie č. 136/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie
Informáciu o stave nevyužívaných pozemkoch obce Krásna Ves v podielovom vlastníctve

Ing. Milan Došek starosta obce

9. Schválenie dodatku č. 3 k zmluve o nájme bytu v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316.

Uznesenie č. 137/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje
Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu č. 7 v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316 na dobu určitú od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2022 pre: Bc. Simona Boďová.

Ing. Milan Došek starosta obce



V Krásnej Vsi, dňa 10.12.2021

Overovatelia zápisnice:

Zapisovateľ zápisnice:

Jozef Staník

Ing. Ľudovít Suchý

Martina Mikušová