



Z á p i s n i c a

zo 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi, ktoré sa konalo dňa 10.09.2021 o 18.00 h.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny – príloha č. 1

Program:

1. Otvorenie zasadania.
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
4. Schválenie nájomných zmlúv na nájom bytov v 9 b.j..
5. Schválenie zámeru prenájmu poľnohospodárskej pôdy v majetku obce.
6. Riešenie odchyty túlavých a zabehnutých zvierat.
7. Schválenie zmeny rozpočtu Obce Krásna Ves č.1/2021.
8. Informácia o investičných akciách obce.
9. Rôzne.
10. Záver.

K bodu č. 1: Starosta obce Ing. Milan Došek otvoril zasadnutie a privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní štyria poslanci obecného zastupiteľstva zo siedmich, a tak zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2: Ing. Milan Došek predložil na schválenie zverejnený návrh programu šestnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Starosta obce vyzval prítomných na doplnenie programu. Neboli vznesené ďalšie návrhy, ani pripomienky. Následne dal o programe hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 110/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák	x			
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár	x			

K bodu č. 3: Za zapisovateľku zápisnice a uznesení bola navrhnutá Martina Mikušová a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Ľudovít Suchý a Helena Božiková.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 111/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák	x			
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár	x			

Dostavil sa piaty poslanec pán Milan Mišák o 18.20 hod.

Dostavil sa hlavný kontrolór obce Ing. Miroslav Kubica o 18.30 hod.



K bodu č. 4: Na základe odoslaných výziev a následne podaných žiadostí nájomníkov bytového domu 9 b. j. č. 316 na predĺženie platnosti nájomných zmlúv formou dodatkov k nájomným zmluvám boli posúdené nájom samostatne za každý byt. Zastupiteľstvo v prvom rade bolo oboznámené s pohľadávkami obce – resp. správcu nájomných bytov voči nájomníkom - žiadateľom o predĺženie nájmu, pretože prvou podmienkou uzatvorenia dodatku na predĺženie nájomnej zmluvy je vyrovnanie záväzkov jednotlivých nájomcov voči správcovi bytov. V rámci tejto podmienky splňali podmienky všetci ôsmi nájomníci. Následne boli posudzované podmienky stanovené zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a to § 22 Podmienky a rozsah poskytovania sociálneho bývania v byte. V rámci tohto posudzovania splnili siedmi žiadatelia podmienky uzatvorenia dodatku na trojročné obdobie. Nájomcom, ktorí splnili podmienky sa dodatkami určuje doba platnosti nájmu na obdobie 3 rokov odo dňa uzatvorenia dodatkov, t. j. na dobu určitú od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2024. Tým, ktorí nespĺňajú podmienky bude zaslané upovedomenie o nesplnení podmienok a súčasne informácia o neuzatvorení dodatku k nájmu, resp. uzatvorenie dĺžky nájmu na kratšie obdobie. Vysvetlenie sa vyžaduje od jedného žiadateľa, ktorý k žiadosti priložil príjmy nespĺňajúce 4-násobok životného minima. V prípade potvrdenia správnosti preukázaných príjmov bude uzatvorený nájomný vzťah len na jeden rok, alebo bude byt prenajatý žiadateľovi, ktorý spĺňa uvedenú podmienku pridelenia nájomného bytu. Bol predložený návrh uznesenia na uzatvorenie nájomných zmlúv so siedmimi žiadateľmi na trojročné obdobie.

Starosta dal hlasovať o návrhoch na uznesenie za každú žiadosť o nájom bytu samostatne.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 112/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár	x			

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 113/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár	x			

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 114/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár	x			



Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 115/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár	x			

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 116/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár	x			

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 117/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár	x			

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 118/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár	x			

K bodu č. 5: Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou Petra Viktorína, 957 03 Dežerice 197, ktorý písomne požiadal dňa 8.9.2021 o predĺženie nájomnej zmluvy na obdobie od 1.11.2021 do 31.10.2026 - prenájom poľnohospodárskej pôdy vo výmere cca 7 ha v lokalite Veľké Lúky za účelom pestovania trávnatého porastu na výrobu sena/senáže. Obec Krásna Ves zverejní (na internetovej stránke obce Krásna Ves a vývesnej skrinke pred Obecným úrad v Krásnej Vsi) Zámer prenájmu nehnuteľného (dočasne neupotrebitel'ného) majetku Obce Krásna Ves v katastrálnom území Krásna Ves, lokalita Veľké lúky, KN-E parcela číslo 492/1 Orná pôda o výmere 24 451 m², KN-E parcela číslo 492/2 Orná pôda o výmere 41 135 m². Zároveň skonštatoval, že v zmysle zákona o nakladaní z majetkom obce a Zásad hospodárenia



a nakladania s majetkom VZN Obce Krásna Ves a s majetkom štátu, ktorý obec užíva Obec a správca majetku obce môže veci, ktoré dočasne nepotrebuje na plnenie svojich úloh (neupotrebitelný a prebytočný majetok), prenechať zmluvou na dočasné užívanie inej právnickej alebo fyzickej osobe a to zásadne odplatne. Starosta dal hlasovať o schválení zámeru prenájmu nehnuteľného majetku.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 119/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár	x			

K bodu č. 6: Starosta predložil návrh riešenia odchytu túlavých zvierat v obci. Ponuky firiem, ktoré majú oprávnenie a príslušné povolenia na odchyt sa pohybujú okolo 60 € za mesiac v základnej sadzbe. Odchyt a pobyt túlavých zvierat v karanténnej stanici sa platí samostatne. Hlasovaním o návrhu uznesenia zobralo zastupiteľstvo informáciu na vedomie.

Hlasovanie č. 120/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár	x			

K bodu č. 7: Starosta predložil návrh zmeny rozpočtu č. 1/2021, ktorý bol zverejnený v zákonnej lehote. Vo výdajoch bude navýšená položka údržba verejného osvetlenia o 670,00€, nakoľko poisťovňa uhradila iba 130,00 €. Predseda Finančnej komisie predniesol kladné stanovisko komisie k predloženému návrhu. Žiadne iné pripomienky ani návrhy neboli predložené. O návrhu dal starosta hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 121/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár	x			

K bodu č. 8: Starosta podal informáciu o stave projektov financovaných z fondov EU a zo štátneho rozpočtu. Poslanci nemali žiadne otázky ani pripomienky.



Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 122/2021:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Andrea Galušťáková		x		
3. Milan Mišák		x		
4. Helena Božiková		x		
5. Ing. Ľudovít Suchý		x		
6. Ivan Kollárik (st.)	x			
7. Milan Šlosár	x			

K bodu č. 9: V rôznom starosta zanalyzoval stav budovania kanalizácie v obci. Poukázal na potrebu aktualizácie projektovej dokumentácie z dôvodu jej neaktuálnosti. Zároveň podal informáciu, že o žiadosti z Environmentálneho fondu podanej v októbri 2020 nebolo doposiaľ rozhodnuté a už sa blíži termín na podávanie žiadosti na nasledujúci rok.

K bodu č. 10: Na záver starosta obce Ing. Milan Došek poďakoval prítomným za účasť a o 19.40 hod. ukončil 16. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi.

Zoznam príloh:

Príloha č. 1 Prezenčná listina



U Z N E S E N I A
zo šestnásteho zasadania Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi
konaného dňa 10.09.2021
(110 – 122)

Obecné zastupiteľstvo na svojom šestnástom zasadnutí prerokovalo

2. Schválenie programu šestnásteho zasadania.

Uznesenie č. 110/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje program rokovania šestnásteho zasadania Obecného zastupiteľstva Krásna Ves konaného dňa 10.09.2021.

Ing. Milan Došek starosta obce

3. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 111/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi:

A. berie na vedomie určenie Martiny Mikušovej za zapisovateľku zápisnice a uznesení zo 16. zasadania Obecného zastupiteľstva Krásna Ves konaného dňa 10.09.2021.

B. schvaľuje overovateľov zápisnice Ing. Ľudovíta Suchého a Helenu Božíkovú zo 16. zasadania Obecného zastupiteľstva Krásna Ves konaného dňa 10.09.2021.

Ing. Milan Došek starosta obce

4. Schválenie dodatkov č. 3 k zmluvám o nájme bytu v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316.

Uznesenie č. 112/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu č. 1 v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316 na dobu určitú od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2024 pre: Michaela Kosíková.

Ing. Milan Došek starosta obce

4. Schválenie dodatkov č. 3 k zmluvám o nájme bytu v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316.

Uznesenie č. 113/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu č. 2 v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316 na dobu určitú od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2024 pre: Rudolf Dovičín a Elena Dovičínová.

Ing. Milan Došek starosta obce



4. Schválenie dodatkov č. 3 k zmluvám o nájme bytu v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316.

Uznesenie č. 114/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu č. 3 v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316 na dobu určitú od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2024 pre: Jozef Hlocký.

Ing. Milan Došek starosta obce

4. Schválenie dodatkov č. 3 k zmluvám o nájme bytu v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316.

Uznesenie č. 115/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu č. 4 v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316 na dobu určitú od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2024 pre: Pavol Šlosár.

Ing. Milan Došek starosta obce

4. Schválenie dodatkov č. 3 k zmluvám o nájme bytu v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316.

Uznesenie č. 116/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu č. 5 v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316 na dobu určitú od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2024 pre: Blažena Valachová.

Ing. Milan Došek starosta obce

4. Schválenie dodatkov č. 3 k zmluvám o nájme bytu v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316.

Uznesenie č. 117/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu č. 6 v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316 na dobu určitú od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2024 pre: Ingrid Bočincová.

Ing. Milan Došek starosta obce



4. Schválenie dodatkov č. 3 k zmluvám o nájme bytu v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316.

Uznesenie č. 118/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme bytu č. 9 v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. súpisné číslo 316 na dobu určitú od 1. 10. 2021 do 30. 9. 2024 pre: Mária Rýdziová.

Ing. Milan Došek starosta obce

5. Schválenie zámeru prenájmu poľnohospodárskej pôdy v majetku obce.

Uznesenie č. 119/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Krásna Ves, poľnohospodárska pôda, katastrálne územie Krásna Ves, lokalita Veľké Lúky – pozemky KN-E parcela číslo 492/1 orná pôda o výmere 2 4451 m² a 492/2 orná pôda o výmere 4 1135 m² vo vlastníctve Obce Krásna Ves zapísané v LV číslo 987. V zmysle zákona o nakladaní s majetkom obce a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Krásna Ves.

Ing. Milan Došek starosta obce

6. Riešenie odchyту túlavých a zabehnutých zvierat v obci Krásna Ves.

Uznesenie č. 120/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie

Informáciu o riešení odchyту túlavých a zabehnutých zvierat v obci.

Ing. Milan Došek starosta obce

7. Schválenie zmeny rozpočtu č. 1 na rok 2021.

Uznesenie č. 121/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje zmenu rozpočtu č. 1 na rok 2021.

Ing. Milan Došek starosta obce



8. Informácia o investičných akciách obce.

Uznesenie č. 122/2021

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie

Informáciu o stave projektov obce financovaných z EU a Štátneho rozpočtu.

Ing. Milan Došek starosta obce

V Krásnej Vsi, dňa 10.09.2021

Overovatelia zápisnice:

Zapisovateľka zápisnice:

Ing. Ľudovít Suchý

Helena Božiková

Martina Mikušová