



Z á p i s n i c a

**zo 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi, ktoré sa konalo dňa 09.09.2016
v malej sále KD o 19.00 h.**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadania a schválenie programu.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.
4. Informácia o konaní Valného zhromaždenia Podniku služieb Krásna Ves, s. r. o.
5. Návrh kúpy a Kúpnej zmluvy na pozemky pod futbalovým ihriskom.
6. Návrh zmluvy na predaj pozemku C KN par. č. 255/10.
7. Návrhu na vypracovanie novej projektovej dokumentácie na výstavbu kanalizácie obce.
8. Návrhy „Stavebnej komisie“ na riešenie akútnych problémov v pôsobnosti obce.
9. Návrh zmeny rozpočtu obce č. 2 na rok 2016.
10. Informácia o príprave inventarizácie majetku obce k 31.12.2016.
11. Návrh novej Nájomnej zmluvy na stavby a pozemky na športovom ihrisku.
12. Rôzne.
13. Záver.

K bodu č. 1: Starosta obce Ing. Milan Došek otvoril zasadnutie a privítal prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní štyria poslanci obecného zastupiteľstva zo siedmich, a tak zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Hlasovanie o návrhu programu - uznesenia č. 20/2016:

Počet poslancov	Nepřítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Dušan Mišák	x			
3. Milan Mišák	x			
4. Ing. Ľudovít Suchý		x		
5. Igor Filin		x		
6. Helena Božiková		x		
7. Alena Bučková	x			

K bodu č. 2: Za zapisovateľa zápisnice a uznesení bol navrhnutý Jozef Staník a za overovateľov zápisnice Ing. Ľudovít Suchý a Igor Filin. O návrhu dal hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 21/2016:

Počet poslancov	Nepřítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Dušan Mišák	x			
3. Milan Mišák	x			
4. Ing. Ľudovít Suchý		x		
5. Igor Filin		x		
6. Helena Božiková		x		
7. Alena Bučková	x			

K bodu č. 3: Ing. Milan Došek predložil kontrolu uznesení obecného zastupiteľstva. Informoval o čiastkovom plnení uznesenia č. 61/2015, ktoré je plnené postupne v nadväznosti na zverejňované výzvy z Európskych fondov. Ostatné uznesenia boli splnené.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 22/2016:



Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Dušan Mišák	x			
3. Milan Mišák	x			
4. Ing. Ľudovít Suchý		x		
5. Igor Filin		x		
6. Helena Božiková		x		
7. Alena Bučková	x			

K bodu č. 4: Starosta podal informáciu o konaní Valného zhromaždenia Podniku služieb Krásna Ves, s.r.o. dňa 9.9.2016 o 18.00 h. V informácii uviedol, že výsledok hospodárenia podniku za rok 2015 po zdanení skončil s kladným výsledkom + 3.037,-€. Valné zhromaždenie, ktorého funkciu v zmysle zakladacej listiny plní obecné zastupiteľstvo, schválilo použitie zisku na ďalší rozvoj podniku. Na valnom zhromaždení sa funkcie konateľ a k 31.12.2016 vzdal Ing. Milan Došek. K predloženým informáciám neboli vznesené žiadne pripomienky. Hlasovanie k návrhu uznesenia č. 23/2016:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Dušan Mišák	x			
3. Milan Mišák	x			
4. Ing. Ľudovít Suchý		x		
5. Igor Filin		x		
6. Helena Božiková		x		
7. Alena Bučková	x			

K bodu č. 5: Starosta obce predložil návrh kúpy a Kúpnej zmluvy na pozemky pod futbalovým ihriskom a to parcely registra „E“ 90/30 Ostatné plochy o výmere 1009 m². Podrobné zdôvodnenie návrhu je popísané v dôvodovej správe, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice. Na zasadanie sa dostavil piaty poslanec Milan Mišák. K návrhu neboli pripomienky.

Hlasovanie k návrhu uznesenia č. 24/2016:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Dušan Mišák	x			
3. Milan Mišák		x		
4. Ing. Ľudovít Suchý		x		
5. Igor Filin		x		
6. Helena Božiková		x		
7. Alena Bučková	x			

K bodu č. 6: Starosta obce predložil návrh zmluvy na predaj pozemku C KN parcela č. 255/10 žiadateľovi Martinovi Zaťkovi. Predávaný pozemok je pozemok, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s príslušnými pozemkami na ktorých sú postavené stavby vo vlastníctve kupujúceho. Na predávaný pozemok je prístup len po pozemkoch vo vlastníctve kupujúceho. Navrhuje sa preto predaj predmetnej nehnuteľnosti v zmysle § 9a ods. (8) pís. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v nadväznosti na § 7 ods. (4) pís. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Krásna Ves a s majetkom štátu ktorý obec užíva, za cenu 94,00 €, stanovenú Znaleckým posudkom č. 004/2016 vypracovaným znalcom Ing. Karol Palačik, Pod hájom 1367/169, Dubnica nad Váhom.

Následne starosta obce otvoril rozpravu k predloženému bodu rokovania. Do diskusie sa prihlásila poslankyňa Božiková. Konštatovala, že obec doposiaľ predávala, respektíve



kupovala pozemky za cenu vyššiu (min 3,32 €/m²). Položila preto otázku, prečo je cena v tomto prípade podstatne nižšia. Starosta vysvetlil, že návrh predajnej ceny vychádza zo znaleckého posudku. Tento posudok zaväzuje obecné zastupiteľstvo len k najnižšej možnej predajnej cene. Pokiaľ má niekto iný návrh, bude sa hlasovať najskôr o prvom návrhu a následne o ďalšom predložennom návrhu. Ing. Jozef Kolárik vyjadril názor, že vzhľadom k malej výmere pozemku je rozdiel navrhovaných cien zanedbateľný a priklonil sa k názoru, aby sa hlasovalo o pôvodnom návrhu vychádzajúcom zo znaleckého posudku.

Hlasovanie o návrhu predložennom starostom obce, uznesenia č. 25/2016:

Počet poslancov	Nepřítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Dušan Mišák	x			
3. Milan Mišák				x
4. Ing. Ľudovít Suchý		x		
5. Igor Filin		x		
6. Helena Božiková			x	
7. Alena Bučková	x			

Vzhľadom na skutočnosť, že nadpolovičným počtom hlasov prítomných poslancov bol predložený návrh schválený o ďalšom návrh sa nehlasovalo.

K bodu č. 7: Starosta obce predložil návrh na vypracovanie novej projektovej dokumentácie na výstavbu kanalizácie obce. Z rozpravy nevzišiel žiadny návrh na uznesenie. Vzhľadom k zložitosti rozhodovania uvedeného problému starosta obce navrhol posunúť tento bod rokovania na prvé zasadanie obecného zastupiteľstva v roku 2017.

Hlasovanie k návrhu uznesenia č. 26/2016:

Počet poslancov	Nepřítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Dušan Mišák	x			
3. Milan Mišák		x		
4. Ing. Ľudovít Suchý		x		
5. Igor Filin		x		
6. Helena Božiková		x		
7. Alena Bučková	x			

K bodu č. 8: Starosta obce udelil slovo predsedovi Stavebnej komisie Jozefovi Staníkovi.

Predsa komisie predložil prítomným odporúčania komisie prerokované na jej zasadaní dňa 17.7.2016.

- K miestnej komunikácii v časti pod cintorínom komisia navrhla začať s prípravou projektovej dokumentácie za účelom komplexného riešenia problému odvedenie dažďových vôd.
- K havarijnému stavu mostíka k družstevnej bytovke komisia navrhuje upraviť PD tak, aby vyústenie dažďovej kanalizácie bolo riešené cez pozemok C KN par. č. 175, ktorý treba pre tieto účely vykúpiť. Zároveň komisia navrhuje zostaviť rozpočet na rekonštrukciu mostíka s príľahlými objektami, vybudovaním priepustu a odvodného kanála do Kopaničky podľa PD „Rekonštrukcia miestnej komunikácie“.
- Komisia navrhuje vypracovanie projektovej dokumentácie s rozpočtom na dokončenie chodníka a dažďovej kanalizácie od budovy obecného úradu po budovu CSSP.
- K návrhu komisie na riešenie oplotenia objektu CSSP sa vyjadril riaditeľ centra Ing. Jozef Bučko. Konštatoval, že v zmysle odporúčania komisie bola už ohrada zhotovená a chýbajú len brány.



- K odporúčaniam komisie na riešenie nepriaznivého stavu v prietokových pomeroch na rieke Bebrava v časti jej križovania s potokom Kopanička sa vyjadril starosta obce. Informoval prítomných o zaslanom dopise správcovi toku SVP, a.s. so žiadosťou o prečistenie toku a zároveň prisľúbil zverejnenie dopisu na internetovej stránke obce.

V rozprave k tomuto bodu rokovania vystúpil poslanec Ing. Ľudovít Suchý, ktorý poukázal na podobné problémy s odvodom dažďovej vody aj na ulici za Centrom sociálnej starostlivosti. Podotkol, že dažďová voda z novopostavených stavieb nie je schopná vsakovať na pozemkoch vlastníkov, preteká na miestnu komunikáciu a z nej do nižšie položených. Najviac je takto zaplavovaný dvor a pivnice Petra Mateja.

Hlasovanie k návrhu uznesenia č. 27/2016:

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Dušan Mišák	x			
3. Milan Mišák		x		
4. Ing. Ľudovít Suchý		x		
5. Igor Filin		x		
6. Helena Božiková		x		
7. Alena Bučková	x			

K bodu č. 9: Starosta obce predložil návrh Zmeny rozpočtu č. 2 na rok 2016. Podrobne zdôvodnil potrebu zmien v jednotlivých položkách. Vyzval prítomných na diskusiu.

Hlavný kontrolór obce Ing. Roman Krbata nemal k návrhu pripomienky a odporučil návrh zmien schváliť. Ďalšie pripomienky neboli a tak dal starosta obce o návrhu hlasovať.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 28/2016.

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Dušan Mišák	x			
3. Milan Mišák		x		
4. Ing. Ľudovít Suchý		x		
5. Igor Filin		x		
6. Helena Božiková		x		
7. Alena Bučková	x			

K bodu č. 10: Starosta obce informoval o zákonnej povinnosti vykonávania inventarizácie a inventúry majetku obce. V zmysle platnej legislatívy je potrebné ju opätovne vykonať k 31.12.2016. Následne oboznámil prítomných s vymenovaním členov inventarizačných a inventúrnej komisie. Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 29/2016.

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Dušan Mišák	x			
3. Milan Mišák		x		
4. Ing. Ľudovít Suchý		x		
5. Igor Filin		x		
6. Helena Božiková		x		
7. Alena Bučková	x			

K bodu č. 11: Starosta obce predložil návrh novej nájomnej zmluvy na pozemky a stavby futbalového ihriska. Z krátkej diskusie vzišiel návrh na zverejnenie návrhu zmluvy na pripomienkovanie a to na internetovej stránke obce do 30.11.2016.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 30/2016.



Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Dušan Mišák	x			
3. Milan Mišák		x		
4. Ing. Ľudovít Suchý		x		
5. Igor Filin		x		
6. Helena Božiková		x		
7. Alena Bučková	x			

K bodu č. 12: V rôznom starosta obce informoval o uplynutom funkčnom období zástupcu obce v Rade školy školského zariadenia Materská škola Krásna Ves. Zároveň navrhol delegovať za člena Rady školy PaedDr. Marcelu Petrovovú. Predložil aj návrh za zriaďovateľa, aby Rada školy mala 5 členov. Ďalšie návrhy neboli predložené a tak dal starosta o návrhu hlasovať. Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 31/2016.

Počet poslancov	Neprítomní poslanci	Hlasovali ZA	Hlasovali PROTI	ZDRŽALI SA
1. Jozef Staník		x		
2. Dušan Mišák	x			
3. Milan Mišák		x		
4. Ing. Ľudovít Suchý		x		
5. Igor Filin		x		
6. Helena Božiková		x		
7. Alena Bučková	x			

Na záver starosta obce Ing. Milan Došek poďakoval prítomným za účasť a o 21,00 hod. ukončil 8. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi.



U Z N E S E N I A

z ôsmeho zasadania Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi konaného dňa 09.09.2016 (20 – 30/2016)

Obecné zastupiteľstvo na svojom druhom zasadnutí prerokovalo

1. Schválenie programu zasadania.

Uznesenie č. 20/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje
program na ôsme zasadanie Obecného zastupiteľstva Krásna Ves.

Ing. Milan Došek starosta obce

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 21/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi:

A) berie na vedomie určenie Jozefa Staníka za zapisovateľa zápisnice a uznesení z 8. zasadania Obecného zastupiteľstva Krásna Ves konaného dňa 09.09.2016.

B) schvaľuje overovateľov zápisnice Ing. Ľudovíta Suchého a Igora Filína z 8. zasadania Obecného zastupiteľstva Krásna Ves konaného dňa 09.09.2016.

Ing. Milan Došek starosta obce

3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 22/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení predloženú starostom obce Ing. Milanom Došekom

Ing. Milan Došek starosta obce

4. Informácia o konaní Valného zhromaždenia Podniku služieb Krásna Ves, s.r.o.

Uznesenie č. 23/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie
Informáciu o konaní Valného zhromaždenia Podniku služieb Krásna Ves, s.r.o.

Ing. Milan Došek starosta obce



5. Návrh kúpy a Kúpnej zmluvy na pozemky pod futbalovým ihriskom

Uznesenie č. 24/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje

Kúpnu zmluvu na kúpu podielov v nehnuteľnostiach v k. ú. Krásna Ves. Na základe geometrického plánu č. 44 169 647 – 15/2015 sa jedná o novovytvorenú parcelu registra „C“ č. 90/30 Ostatné plochy o výmere 1009 m², vzniknutú z parciel registra „E“ evidovaných na mape určeného operátu a to: par. č. 388/7 Orná pôda o výmere 359 m² (podľa GP diel č. 31), par. č. 388/8 Orná pôda o výmere 328 m² (podľa GP diel č. 32) a par. č. 388/9 Orná pôda o výmere 322 m² (podľa GP diel 33) zapísaných v LV č. 508.

Obec kupuje od predávajúcich:

- Mišáková Emília rod. Mišáková, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], bytom Krásna Ves č. 233, PSČ 956 53, SR, podiel 7/55 za dohodnutú cenu 669 €,
- Tuchyňová Antónia rod. Mišáková, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], bytom Slatina nad Bebravou č. 45, PSČ 956 53, SR, podiel 7/55 za dohodnutú cenu 669 €,
- Kováč Marián rod. Kováč, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], bytom Podlužany č. 82, PSČ 956 52, SR, podiel 7/55 za dohodnutú cenu 669 €,
- Mišák Ján, Ing. rod. Mišák, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], bytom Sama Chalupku 2741/19, Bardejov, PSČ 085 01, SR, podiel 28/77 za dohodnutú cenu 2.171 €.

Ing. Milan Došek starosta obce

6. Návrh zmluvy na predaj pozemku C KN parcela č. 255/10

Uznesenie č. 25/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje

predaja pozemku v katastrálnom území Krásna Ves a to CKN parcelu č. 225/10 Záhrady o výmere 66 m², Martinovi Zaťkovi, rod. Zaťko, nar. [REDACTED], r. č. [REDACTED], bytom Krásna Ves č. 125, PSČ 956 53, SR.

Predávaný pozemok je pozemok, ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s príslušnými pozemkami na ktorých sú postavené stavby vo vlastníctve kupujúceho. Na predávaný pozemok je prístup len po pozemkoch vo vlastníctve kupujúceho. Obec preto predáva predmetné nehnuteľnosti v zmysle § 9a ods. (8) pís. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v nadväznosti na § 7 ods. (4) pís. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Krásna Ves a s majetkom štátu ktorý obec užíva, za cenu 94,00 €, stanovenú Znaleckým posudkom č. 004/2016 vypracovaným znalcom Ing. Karol Palačik, Pod hájom 1367/169, Dubnica nad Váhom.

Ing. Milan Došek starosta obce

7. Návrh na vypracovanie novej projektovej dokumentácie na výstavbu kanalizácie obce

Uznesenie č. 26/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie

Informáciu o nutnosti vypracovania novej projektovej dokumentácie na výstavbu kanalizácie obce avšak vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov odporúča prerokovať tento bod na prvom zasadaní obecného zastupiteľstva v roku 2017.

Ing. Milan Došek starosta obce



8. Návrhy „Stavebnej komisie“ na riešenie akútnych problémov v pôsobnosti obce.

Uznesenie č. 27/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi ukladá:

- a) Obecnému úradu, začať s prípravou projektovej dokumentácie za účelom komplexného riešenia problému odvedenie dažďových vôd a rekonštrukcie miestnej komunikácie v časti pod cintorínom. T: december 2016
- b) Obecnému úradu, objednať u projektanta zmenu projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia MK v obci Krásna Ves“ a to zmenou umiestnenia priepustu na C KN par. č. 175 a pripraviť finančný rozpočet na financovanie rekonštrukcie mostíka k družstevnej bytovke s príslušími objektmi. T: november 2016
- c) Obecnému úradu, zadať vypracovanie projektovej dokumentácie s rozpočtom na dokončenie chodníka s dažďovou kanalizáciou od obecného úradu po budovu Centra sociálnej starostlivosti Podhorie. T: február 2017
- e) Stavebnej komisii, vykonať obhliadku ulice za Centrom sociálnej starostlivosti Podhorie a predložiť obecnému zastupiteľstvu návrh riešenia odvedenia dažďových vôd z miestnej komunikácie. T: október 2016

Ing. Milan Došek starosta obce

9. Návrhy zmeny rozpočtu č. 2 na rok 2016

Uznesenie č. 28/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi

- A) berie na vedomie kladné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu zmeny rozpočtu.
- B) schvaľuje Zmenu rozpočtu Obce Krásna Ves č. 2 na rok 2016.

Ing. Milan Došek starosta obce

10. Informácia o príprave inventarizácie majetku obce k 31.12.2016

Uznesenie č. 29/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie vymenovanie:

- a) Ústrednej inventarizačnej komisie v zložení:
predseda Jozef Staník, členovia Alena Bučková a Ing. Ľudovít Suchý.
- b) Čiastková inventarizačná komisia pre Kultúrny dom a Obecný úrad,
predseda Ing. Ľudovít Suchý, členovia Ing. Oľga Bachová a Ing. Jozef Kolárik.
- c) Čiastková inventarizačná komisia pre športové objekty, budovu školy, Dom smútku a Márnicu, predseda Jozef Staník, členovia Igor Filin a Ing. Dušan Pilch.
- d) Čiastková inventarizačná komisia pre Materskú školu, Knihnicu, Obecný úrad – Archív a Kultúrny dom – šatne pre hercov,
predseda Alena Bučková, členovia Helena Božiková a Ľubomíra Mišáková.
- e) Inventúrnej komisie, predseda Milan Mišák, členovia Dušan Mišák a Ing. Branislav Hloža

Ing. Milan Došek starosta obce



11. Návrh novej Nájomnej zmluvy na stavby a pozemky na športovom ihrisku

Uznesenie č. 30/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi ukladá obecnému úradu

zverejniť na pripomienkovanie návrh novej Nájomnej zmluvy na stavby a pozemky na športovom ihrisku na internetovej stránke obce počas doby pripomienkovania do 30.11.2016.

Ing. Milan Došek starosta obce

12. Delegovanie člena Rady školy

Uznesenie č. 31/2016

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi ako zriaďovateľ školského zariadenia Materská škola Krásna Ves:

- A) určuje, že Rady školy bude mať päť členov v zložení: jeden zástupca za zriaďovateľa, jeden zástupca za pedagogických zamestnancov, jeden zástupca za nepedagogických zamestnancov a dvaja zástupcovia za rodičov prijatých detí.
B) deleguje za člena Rady školy PaedDr. Marcelu Petrovovú.

Ing. Milan Došek starosta obce

V Krásnej Vsi dňa 09.09.2016

Overovatelia zápisnice:

Zapisovateľka zápisnice:

Ing. Ľudovít Suchý

Igor Filin

Jozef Staník