



Z á p i s n i c a

**z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi, ktoré sa konalo
24.09.2012 v malej sále KD o 18.30 h.**

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadania.
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie nájomcu bytu č. 1 v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. Krásna Ves
4. Schválenie „Mesačného zálohového predpisu nájomného v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. Krásna Ves
5. Schválenie Záložnej zmluvy
6. Záver.

K bodu č. 1: Starosta obce Ing. Milan Došek otvoril mimoriadne zasadnutie a privítal prítomných.

K bodu č. 2: Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Peter Škorec a Elena Mikušová

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 119:

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	6	6	6	0	0

K bodu č. 3: Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s dvoma žiadosťami podľa poradia na posledný nepridelený jednoizbový nájomný byt. Uviedol, že žiadateľ Tomáš Galušťák svoju žiadosť stiahol. V rozprave k tomuto bodu rokovania sa poslanci priklonili k tomu, aby bol byt č. 1 (jednoizbový) pridelený Michaele Kosikovej.

Hlasovanie o návrhu uznesenia č. 120:

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	6	6	6	0	0

K bodu č. 4:

Starosta obce predložil návrh správcu nájomných bytov na Mesačný zálohový predpis nájomného pre jednotlivé byty. Poslanci si návrh osvojili a nesúhlasili len s navrhnutou výškou fondu opráv. Po krátkej rozprave navrhli, aby sa mesačná tvorba fondu údržby a opráv sa tvorila vo výške 0,7 % z hodnoty jednotlivých bytov. Po zapracovaní tohto návrhu bol predložený na schválenie návrh na „Mesačný zálohový predpis nájomného“ (ktorý tvorí prílohu zápisnice) pre nájomné byty v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. Krásna Ves.

Hlasovanie o návrhu – uznesenie č. 121:

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	6	6	6	0	0

K bodu č. 5

Zmluvou o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov „Nájomný bytový dom 9 b. j. Krásna Ves“ sa Obec (ďalej len záložca) a MDVRR SR (ďalej len záložný veriteľ) dohodli na zriadení záložného práva k tejto stavbe na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa v sume 117 880,00 eur. Starosta predložil návrh záložnej zmluvy a dal o návrhu hlasovať – uznesenie č. 122:

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	6	6	6	0	0

K bodu č. 6 Na záver poďakoval starosta obce Ing. Milan Došek všetkým za účasť a ukončil zasadnutie o 20.00 hod.



U Z N E S E N I A

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi konaného dňa 24.09.2012 (119 - 122)

Obecné zastupiteľstvo na svojom mimoriadnom zasadnutí prerokovalo

2. Určenie overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 119

Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie
určenie overovateľov zápisnice: **Petra Škorca a Eleny Mikušovej**

3. Schválenie nájomcu bytu č. 1 v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. Krásna Ves

Uznesenie č. 120

Obecné zastupiteľstvo prideluje v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. Krásna Ves:
Byt č. 1. (jednoizbový) žiadateľovi s podacím číslom 162/2011 Michaela Kosiková

4. Schválenie „Mesačného zálohového predpisu nájomného v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. Krásna Ves

Uznesenie č. 121

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

A. „Mesačný predpis nájomného v Nájomnom bytovom dome 9 b. j. Krásna Ves“ , ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice a uznesenia.

5. Schválenie Záložnej zmluvy

Uznesenie č. 122

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Záložnú zmluvu č. 0051-PRB/2011/Z na stavbu bytového domu, ktorý sa nachádza v k. ú. Krásna Ves, na parcele registra „C“ č. 227/12, o výmere 210 m², zastavané plochy a nádvorcia, súp. č. 316, zapísanej na LV č. 415 na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa – Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v sume 117 880,00 eur.

V Krásnej Vsi dňa 24.09.2012

Ing. Milan Došek
starosta obce

Peter Škorec

Elena Mikušová
