



## Z á p i s n i c a

zo **šiesteho** zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi, ktoré sa konalo  
**9.12.2011** v malej sále KD o 17.30 h.

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

### Program:

1. Otvorenie zasadania.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení OZ.
4. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenie Obce Krásna Ves č. 5/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
5. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenie Obce Krásna Ves č. 4/2011 o správe a prevádzkovaní pohrebiska v Obci Krásna Ves (Prevádzkový poriadok pohrebiska).
6. Schválenie finančného a programového rozpočtu Obce Krásna Ves na rok 2012 s výhľadom na roky 2013 a 2014.
7. Schválenie priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemkov vo vlastníctve obce, a to CKN par. č. 227/9 a 227/10 na základe splnenia podmienok hodných osobitného zreteľa.
8. Návrh zmeny rozpočtu Obce Krásna Ves č. 3/2011.
9. Voľba hlavného kontrolóra obce.
10. Diskusia.
11. Záver.

**K bodu č. 1:** Starosta obce Ing. Milan Došek otvoril zasadnutie a privítal všetkých prítomných.

Starosta obce konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní štyria poslanci obecného zastupiteľstva zo siedmich, čo je nadpolovičná väčšina všetkých poslancov a tak zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné a dal o programe hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	4	4	4	0	0

**K bodu č. 2:** Za zapisovateľku bola určená pani Martina Mikušová a za overovateľov zápisnice Elena Mikušová a Ivan Kollárik.

Hlasovanie:

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	4	4	4	0	0

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

*uznesenie č. 67*

### K bodu č. 3:

Kontrolu plnenia uznesenia spracoval a predložil starosta obce: uznesenie č. 45 – poveruje obecný úrad vypracovať GP na časť parcela č. 227/1, podľa návrhu geodeta odčlenená parcela č. 227/9 o výmere 1649 m<sup>2</sup> – dať vypracovať znalecký posudok pre účely predaja odčlenenej parcely 227/9 o výmere 1649 m<sup>2</sup> – predložiť OZ návrh kúpnej zmluvy na parcelu č. 227/9 o výmere 1649 m<sup>2</sup> Termín: 15.8.2011, uznesenie splnené. Uznesenie č. 63 – ukladá predsedom komisií prerokovať v komisiách návrhy na aktualizáciu VZN Obce Krásna Ves o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Návrh aktualizácie predložiť do 15.11.2011 na zverejnenie, uznesenie splnené. Uznesenie č. 64 – ukladá predsedom komisií zozbierať a prerokovať v komisiách



návrhy na zostavenie finančného a programového rozpočtu Obce Krásna Ves na rok 2012 a tieto predložiť na spracovanie obecnému úradu do 15.11.2011, - obecnému úradu vypracovať návrh rozpočtu podľa prerokovaných návrhov komisií a tento predložiť na nasledujúce zasadnutie OZ dňa 9.12.2011, uznesenie splnené.

Hlasovanie:

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	4	4	4	0	0

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesenia

*uznesenie č. 68*

#### **K bodu č. 4:**

Schválenie Všeobecne záväzného nariadenie Obce Krásna Ves č. 5/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Právnické osoby, podnikatelia musia separovať, napr. všetky papierové kartóny, plasty. Bude sa to kontrolovať. Starosta predniesol odhad vplyvov na verejné financie. Podľa odhadu navrhované zvýšenie sadzieb miestnych daní zvýšia príjem obce o 2925 € a poplatku za vývoz TKO o 1775 €. Vplyvy na obyvateľov, hospodárenie podnikateľskej sféry a iných právnických osôb je nasledovný: zvýšenie výdavkov priemerného daňovníka o sumu cca 3,278 €. Súčasne zvýšenie poplatku za TKO predstavuje 3 € na obyvateľa. Zvýšenie ročných nákladov priemernej rodiny o 13,14 € na rok.

Do rozpravy sa prihlásil Ing. Ľudovít Suchý, ktorý povedal, že svoje pripomienky k prerokovávanému bodu prehodnotili na zasadnutí finančnej komisie. Milan Mišák sa zaujímal o sadzbu za ornú pôdu, v akom pomere sa zvýšila.

Príchod poslanca OZ: Milan Šlosár o 18.30 hod.

Príchod poslanca OZ: Jozef Staník o 18.45 hod.

Hlasovanie:

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	6	6	6	0	0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** VZN č. 5/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

*uznesenie č. 69*

#### **K bodu č. 5:**

Schválenie Všeobecne záväzného nariadenie Obce Krásna Ves č. 4/2011 o správe a prevádzkovaní pohrebiska v Obci Krásna Ves (Prevádzkový poriadok pohrebiska). Zmena oproti pôvodnému je tá, že nám ho prevádzkový poriadok už neschvaľuje RUVZ ale obec. Zásadnou zmenou prevádzkového poriadku sú podmienky vstupu prevádzkovateľa pohrebnej služby na pohrebisko. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný umožniť prevádzkovateľovi pohrebnej služby vstup na pohrebisko za účelom prevádzkovania pohrebnej služby.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Hlasovanie:

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	6	6	6	0	0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** VZN č. 4/2011 o správe a prevádzkovaní pohrebiska v Obci Krásna Ves.

*uznesenie č. 70*

#### **K bodu č. 6:**

Schválenie finančného a programového rozpočtu Obce Krásna Ves na rok 2012 s výhľadom na roky 2013 a 2014. Starosta predložil návrh rozpočtu, ktorý bol v zmysle zákona zverejnený na vývesnej tabuli obce a www stránke obce. Súčasne prečítal Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce, ktorý rozpočet odporúča schváliť. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.



Hlasovanie:

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	6	6	6	0	0

Obecné zastupiteľstvo týmto **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu Obce Krásna Ves na rok 2012.

*uznesenie č. 71*

Obecné zastupiteľstvo týmto **schvaľuje** finančný a programový rozpočet Obce Krásna Ves na rok 2012 s výhľadom na roky 2013 a 2014.

*uznesenie č. 72*

#### **K bodu č. 7:**

Schválenie priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemkov vo vlastníctve obce, a to CKN par. č. 227/9 a 227/10 na základe splnenia podmienok hodných osobitného zreteľa. Starosta predniesol návrh uznesenia z dôvodu splnenia podmienok osobitného zreteľa. Dal k nahliadnutiu vyhotovený geometrický plán a prečítal znalecký posudok.

Do rozpravy sa prihlásila pani Helena Božíková, ktorá navrhla zaokrúhliť cenu za m<sup>2</sup> pozemku pre žiadateľov na 4,00 €.

Starosta dal o prvom návrhu hlasovať.

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	6	6	0	6	0

Ďalej sa do rozpravy prihlásil Jozef Staník a Ing. Ľudovít Suchý. Milan Šlosár navrhol, aby sa uvedené pozemky predali za cenu uvedenú v znaleckom posudku, svoj návrh odôvodnil tým, že žiadateľ Ing. Mikloš už vykonal na predmetných pozemkoch terénne úpravy tak, aby mal prístup na svoje pozemky a v neposlednom rade v predchádzajúcich rokoch sponzorsky podporoval našu obec.

Starosta dal o druhom návrhu hlasovať.

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	6	6	6	0	0

Následne dal starosta hlasovať o návrhu priameho predaja.

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	6	6	6	0	0

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** a) priamy predaj pozemku parcela číslo 227/9 zastavaná plocha o výmere 1571 m<sup>2</sup> Ing. Martinovi Miklošovi za cenu 5561,34 €, b) predaj pozemku parcela číslo 227/10 zastavaná plocha o výmere 78 m<sup>2</sup> Marianovi Žáčikovi a manželke Kataríne za cenu 276,12 €, c) kúpnu zmluvu na predaj vyššie uvedených pozemkov

*uznesenie č. 73*

#### **K bodu č. 8:**

Návrh zmeny rozpočtu Obce Krásna Ves č. 3/2011.

Do rozpravy sa prihlásil predseda finančnej komisie Ing. Ľudovít Suchý.

Hlasovanie:

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	6	6	6	0	0

Obecné zastupiteľstvo týmto **schvaľuje** zmenu rozpočtu Obce Krásna Ves č. 3 na rok 2011

*uznesenie č. 74*

#### **K bodu č. 9:**

Voľba hlavného kontrolóra obce. Starosta obce prečítal postup pri výbere hlavného kontrolóra. Následne otvoril zalepené obálky, poradie sa určilo podľa dátumu a hodiny podania prihlášky. Ako prvú prečítal obsah obálky Ing. Jany Kubicovej, či spĺňa podmienky voľby hlavného kontrolóra. Ako druhú prečítal obsah obálky Ing. Romana Krbatu. Ing. Roman Krbata bol prítomný na zasadnutí, takže mu bol poskytnutý priestor na prezentáciu jeho odborných znalostí. Z tajnej voľby je vyhotovená zápisnica.



Hlasovanie:

Počet poslancov	Prítomní poslanci	Hlasovali	ZA	PROTI	ZDRŽALI SA
7	6	6	<b>6</b>	0	0

Obecné zastupiteľstvo týmto **volí** hlavného kontrolóra Obce Krásna Ves.

*uznesenie č. 75*

**K bodu č. 10:**

Diskusia. Rozoberal sa problém znečisťovania životného prostredia: separovaný zber je znehodnotený nesprávnym triedeným zberných surovín, v celom okolí obce Krásna Ves sú porozhadzované vrecia s neznámym obsahom.

**K bodu č. 12:**

Záver.

Na záver poďakoval starosta obce Ing. Milan Došek všetkým za účasť a ukončil zasadnutie o 21.00 hod.



## U Z N E S E N I A

zo šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Krásnej Vsi  
konaného dňa **9.12.2011**  
**(67 - 75)**

Obecné zastupiteľstvo na svojom šiestom zasadnutí prerokovalo :

### *1. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.*

#### **Uznesenie č. 67**

**Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie**

Určenie zapisovateľky: Martina Mikušová a overovateľov zápisnice: Elena Mikušová a Ivan Kollárik.

### *2. Kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.*

#### **Uznesenie č. 68**

**Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie**

Kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.

*Uznesenie č. 45*

*Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi poveruje*

*- obecný úrad vypracovať GP na časť parcela č. 227/1, podľa návrhu geodeta odčlenená parcela č. 227/9 o výmere 1649 m<sup>2</sup>*

*- dať vypracovať znalecký posudok pre účely predaja odčlenenej parcely 227/9 o výmere 1649 m<sup>2</sup>*

*- predložiť OZ návrh kúpnej zmluvy na parcelu č. 227/9 o výmere 1649 m<sup>2</sup>*

*Termín: 15.8.2011*

*Uznesenie splnené*

*Uznesenie č. 63*

*Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi ukladá predsedom komisií*

*prerokovať v komisiách návrhy na aktualizáciu VZN Obce Krásna Ves o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Návrh aktualizácie predložiť do 15.11.2011 na zverejnenie.*

*Uznesenie splnené*

*Uznesenie č. 64*

*Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi ukladá predsedom komisií*

*zozbierať a prerokovať v komisiách návrhy na zostavenie finančného a programového rozpočtu Obce Krásna Ves na rok 2012 a tieto predložiť na spracovanie obecnému úradu do 15.11.2011. Obecnému úradu vypracovať návrh rozpočtu podľa prerokovaných návrhov komisií a tento predložiť na nasledujúce zasadnutie OZ dňa 9.12.2011*

*Uznesenie splnené.*



3. *Všeobecne záväzné nariadenie Obce Krásna Ves č. 5/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.*

### **Uznesenie č. 69**

**Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Krásna Ves č. 5/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

4. *Všeobecne záväzné nariadenie Obce Krásna Ves č. 4/2011 o správe a prevádzkovaní pohrebiska v Obci Krásna Ves (Prevádzkový poriadok pohrebiska).*

### **Uznesenie č. 70**

**Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Krásna Ves č. 4/2011 o správe a prevádzkovaní pohrebiska v Obci Krásna Ves (Prevádzkový poriadok pohrebiska).

5. *Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu rozpočtu Obce Krásna Ves na rok 2012.*

### **Uznesenie č. 71**

**Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi berie na vedomie**

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu rozpočtu Obce Krásna Ves na rok 2012.

6. *Finančný a programový rozpočet Obce Krásna Ves na rok 2012 s výhľadom na roky 2013 a 2014.*

### **Uznesenie č. 72**

**Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje**

Finančný a programový rozpočet Obce Krásna Ves na rok 2012 s výhľadom na roky 2013 a 2014.

7. *Priamy predaj nehnuteľného majetku – pozemkov vo vlastníctve Obce Krásna Ves, a to CKN parcela číslo 227/9 a 227/10 na základe splnenia podmienok hodných osobitného zreteľa.*

### **Uznesenie č. 73**

**Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi konštatuje**

1.) že Ing. Martin Mikloš, 958 43 Krásno 125 – spoločník firmy De Luxe s.r.o, Krásna Ves 96 podal dňa 1.3.2011 žiadosť o odkúpenie časti parcely číslo 227/1 vo vlastníctve Obce Krásna Ves, za účelom prístavby podnikateľských priestorov pre rozšírenie výroby pekárenských výrobkov.

2.) že Marián Žáčik s manželkou Katarínou, 956 53 Krásna Ves 97 podali dňa 22.8.2011 žiadosť o odkúpenie časti parcely 227/1 o výmere cca 84 m<sup>2</sup> bezprostredne susediaceho s garážou postavenou na parcele č. 227/5 vo vlastníctva žiadateľov.



3.) že geometrickým plánom č. 44169647 – 58/2011 Geoprojektu-Sk, Bánovce nad Bebravou boli z parcely č. 227/1 odčlenené parcely č. 227/9 zastavaná plocha o výmere 1571 m<sup>2</sup> podľa žiadosti Ing. Mikloša a parcela č. 227/10 zastavaná plocha o výmere 78 m<sup>2</sup> podľa požiadavky Mariána Žáčika s manželkou Katarínou.

4.) že znaleckým posudkom číslo 177/2011 zo dňa 13.11.2011 znalec Ing. Ľubomír Knotko stanovil všeobecnú hodnotu pozemkov parcely číslo 227/9 a 227/10.

a) *Predmetná nehnuteľnosť parcela č. 227/9 bezprostredne susedí s parcelou č. 227/8 vo vlastníctve žiadateľa Ing. Mikloša. Parcelu č. 227/9 žiadateľ čiastočne už teraz využíva ako prístupovú cestu k svojej výrobnjej prevádzke.*

b) *Žiadateľ Ing. Mikloš predložil podnikateľský zámer, ktorým deklaruje záujem o rozšírenie prevádzky pekárne a pre tieto účely žiada odkúpiť parcelu č. 227/9.*

c) *Prevádzka pekárne a jej rozšírenie má pre obec významný prínos na zamestnanosť v obci.*

d) *Počas 15. dňového zverejnenia zámeru č. 1/2011 Obce Krásna Ves na verejnej tabuli obce a internetovej stránke obce predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa parcelu č. 227/9 a 227/10 neboli obci doručené žiadne námietky.*

e) *Parcela číslo 227/10 sa nachádza v časti obce, ku ktorej je prístup už len po pozemkoch žiadateľa Ing. Mikloša a žiadateľa Mariána Žáčika s manželkou.*

f) *Parcelu č. 227/10 žiadateľ o jej kúpu Marián Žáčik s manželkou dlhodobo užíva na skladovanie dreva a bezprostredne susedí s parcelou, na ktorej majú žiadatelia postavenú garáž.*

#### **Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi rozhodlo**

► tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až f) sú v podmienkach obce Krásna Ves prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

► tak, že základnými kritériami pri predaji majetku obce Krásna Ves pozemok parcela č. 227/9 zastavaná plocha o výmere 1571 m<sup>2</sup> a pozemok parcela č. 227/10 zastavaná plocha o výmere 78 m<sup>2</sup> bude cena stanovená súdnym znalcom

#### **Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje**

a) priamy predaj pozemku parcela číslo 227/9 zastavaná plocha o výmere 1571 m<sup>2</sup> Ing. Martinovi Miklošovi, 958 43 Krásno 125 za cenu 5561,34 €,

b) priamy predaj pozemku parcela číslo 227/10 zastavaná plocha o výmere 78 m<sup>2</sup> Marianovi Žáčikovi a manželke Kataríne, 956 53 Krásna Ves 97 za cenu 276,12 €,

c) kúpnu zmluvu na predaj pozemkov uvedených pod písmenom a) a b).

#### **8. Zmena rozpočtu Obce Krásna Ves č. 3 na rok 2011.**

#### **Uznesenie č. 74**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi schvaľuje**

Zmenu rozpočtu Obce Krásna Ves č. 3 na rok 2011.



9. *Voľba na funkciu hlavného kontrolóra.*

### **Uznesenie č. 75**

**Obecné zastupiteľstvo v Krásnej Vsi volí**

Hlavného kontrolóra Obce Krásna Ves Ing. Romana Krbatu s nástupom do práce dňa 1.1.2012.

Ing. Milan Došek

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

-----

Elena Mikušová

-----

Ivan Kollárik

-----

Martina Mikušová

*zapisovateľka*

-----

V Krásnej Vsi 9.12.2011